

JÓZEFÓW

nad Świdrem

PISMO SAMORZĄDOWE Marzec 2018 nr 3 (297)



Fot. B. Z. Chojęta

Warszawa i Józefów liderami na Mazowszu

Tu mieszka się najlepiej

czyli o tym jak równamy do europejskich standardów

Nasz samorząd – inwestycje 1990–2018

część I: Nie od razu Józefów zbudowano...



**Wszystkim mieszkańcom i przyjaciołom Józefowa
serdeczne życzenia zdrowia, pomyślności
oraz radosnych Świąt Wielkanocnych**

składają

Burmistrz Miasta Józefowa Stanisław Kruszewski
z pracownikami Urzędu Miasta

Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski
z radnymi

Wesołych Świąt



Imieniny Miasta Józefowa

To uroczystość wpisana już na stałe w kalendarz imprez kulturalnych miasta.

Burmistrz Miasta Józefowa i Towarzystwo Przyjaciół Józefowa zapraszają w sobotę 17 marca o godz. 17.00 do auli Szkoły Podstawowej nr 3 im. Łączniczek AK w Józefowie przy ul. Leśnej 39 (dawne gimnazjum).

W części artystycznej odbędzie się koncert „Podróż sentymentalna do Józefowa”. Usłyszymy wspomnienia muzyczne: od Józefinek, poprzez programy „Rozśpiewajmy nasze szkoły” – do współczesności. Wystąpi śpiewaczka estradowa i założycielka „Józefinek” Elżbieta Marciniak oraz śpiewaczka Marta Kuszakiewicz i orkiestra The Warsaw Dixielanders.

Serdecznie zapraszamy Mieszkańców, w tym solenizantów – Józefów i Józefiny, dawnych uczestników wspomnianych koncertów wraz z rodzinami. Już po raz trzeci będziemy przy tej okazji promowali „Rocznik Józefowa 2018”.

Na zakończenie wieczoru, jak zwykle, tort imieninowy.
Wstęp wolny.

Skąd się biorą pieniądze w miejskiej kasie i na co je wydajemy

Jan Józefowski mieszka w Józefowie, pracuje na etacie i zarabia miesięcznie równowartość średniej krajowej – 4 255 zł brutto, posiada 100-metrowy dom. Na działce o powierzchni 1000 mkw. segreguje odpady, rozlicza się w Urzędzie Skarbowym w Otwocku.

Jeśli jesteś ciekawy ile złotych rocznie wnosi do miejskiego budżetu statystyczny Jan Józefowski, jak miasto gospodaruje tymi pieniędzmi, ile wynosi roczny miejski budżet, jakie planujemy inwestycje i na co przeznaczamy najwięcej pieniędzy – koniecznie przestuduj wydaną przez Urząd Miasta Józefowa broszurę poświęconą tegorocznemu, rekordowemu budżetowi miejskiemu.

Broszura budżetowa dostępna jest w Biurze Obsługi Klienta oraz w wielu miejskich placówkach.



Punkty pomiaru

Jest problem i wiemy o tym wszyscy. Nie tylko gęste, siwe lub żółte i śmierdzące powietrze pozwala na ocenę sytuacji. Jaka jest jakość powietrza pokazują stacje pomiarowe. Najbliższa znajduje się w Otwocku przy ul. Brzozowej 2. To zaledwie 500 metrów od Józefowa. Opiekę nad punktem pomiarowym sprawuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska. Na terenie województwa takich miejsc jest 18.

Aktualny odczyt ze wszystkich punktów pomiarowych dostępny jest na stronie www.sojp.wios.warszawa.pl. Informacja o bieżącej jakości dostępna jest także w prawnym górnym rogu na stronie Urzędu Miasta Józefowa – www.jozefow.pl.

Pobierz darmową aplikację na smartfona i na bieżąco sprawdzaj jakość powietrza w swojej okolicy.

Aby pobrać aplikację wystarczy wejść w App Store lub Google Play i wpisać jej nazwę. Wśród najpopularniejszych wymienia się: Smog Alert, Airly, Smok Smog, Smok Info – jakość powietrza, Jakość powietrza w Polsce, Zanieczyszczenie powietrza, Kanarek – jakość powietrza czy Air Quality. Najlepiej wybrać tę, która najbardziej odpowiada wizualnie, aby móc regularnie sprawdzać stan powietrza.

Oczyszczacze powietrza w salach przedszkolnych

Miasto zdecydowało się podjąć kroki, których celem jest zapewnienie lepszego komfortu życia najmłodszym mieszkańcom Józefowa, którzy kilka godzin dziennie spędzają w przedszkolach. Zakup oczyszczaczy powietrza do sal przedszkolnych to działanie doraźne, ale potrzebne.

– Chcemy ulżyć nieco najmłodszym organizmom, które dopiero się rozwijają. W tych salach dzieci się bawią, śpią i jedzą. Trzeba walczyć przede wszystkim z przyczyną problemu, ale w tym przypadku zdecydowaliśmy się na niwelowanie także jego skutków – mówi Marek Banaszek, zastępca burmistrza Józefowa.

Oczyszczacze to urządzenia elektryczne, wolnostojące, energooszczędne, ale przede wszystkim ciche. Są wyposażone w trzy rodzaje filtrów – wstępny, HEPA (wyłapujący małe cząsteczki i alergeny) i węglowy (eliminujący przykry zapach).

Nasz wróg – smog

Słowo, które jeszcze kilkanaście lat temu używane było sporadycznie, dziś odmieniane jest przez wszystkie przypadki. W społeczeństwie jest coraz większa świadomość skali problemu i niebezpieczeństwa, jakie niesie za sobą nieustanne przekraczanie norm jakości powietrza o kilkaset, a czasem nawet kilka tysięcy procent.

Sytuacja ta jest szczególnie dotkliwa dla mieszkańców Józefowa i powiatu otwockiego, bo starsze pokolenie doskonale pamięta czasy, gdy ludzie z całej Polski przyjeżdżali do nas leczyć choroby płucne i zaczerpnąć uzdrowskiego, sosnowego klimatu. Dziś słyszymy o kolejnych rekordach w przekraczaniu norm. Na forach internetowych i w mediach społecznościowych aż huczy od wpisów na ten temat, a na ulicy coraz częściej możemy spotkać ludzi w maskach.

– Przychyliliśmy się do wniosków rodziców, którzy troszczą się o swoje maluchy. Cała inwestycja to koszt około 20 tys. zł. Za te środki uda się zakupić oczyszczacze do 15 pomieszczeń w dwóch przedszkolach samorządowych – dodaje Małgorzata Fiedukowicz.

Miasto dofinansuje wymianę kotłów

Władze Józefowa zabezpieczyły w budżecie na rok 2018 pół miliona złotych, które przeznaczyły na dofinansowanie wymiany kotłów wśród mieszkańców gminy.

Stare piece i niewłaściwy sposób palenia w nich sprawiają, że powietrze, którym oddychamy, jest w bardzo złym stanie. Ograniczenie emisji smogu jest możliwe dzięki pozyskaniu pieniędzy na wymianę tzw. kopciuchów na piece ekologiczne.

– **Mamy nadzieję, że zainwestowane pieniądze przyczynią się do likwidacji wielu punktów na mapie miasta, które dziś wytwarzają najwięcej zanieczyszczeń. Za kilka lat używanie pieców, z których wiele osób korzysta obecnie, będzie zabronione ustawowo. Warto więc skorzystać z dofinansowania, bo nie wiemy czy takowe będzie w przyszłości – dodaje burmistrz Marek Banaszek.**

Dofinansowanie – dla kogo?

Z dotacji mogą skorzystać osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prywatne, przedsiębiorcy oraz jednostki sektora finansów publicznych, będące gminnymi osobami prywatnymi. Uchwała Rady Miasta Józefowa z 2 lutego określa, że dofinansowaniu podlega:

- 1) likwidacja kotłów lub miejscowych podgrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe i zastąpienie ich przez nowy kocioł opalany paliwem gazowym albo olejem opałowym lub przez pompę ciepła,
- 2) likwidacja kotłów na paliwo stałe niespełniających wymagań w zakresie sprawności cieplnej i emisji zanieczyszczeń określonych dla klas 3, 4 lub 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub miejscowych podgrzewaczy pomieszczeń i zastąpienie ich przez nowy kocioł na paliwo stałe.

Co dalej?

Skuteczna walka ze smogiem musi opierać się na współpracy trzech poziomów zarządzania państwem – krajowym, regionalnym i lokalnym. Niezwykle ważna jest także edukacja. Intensyfikacja holistycznych działań na wszystkich płaszczynach pozwala mieć nadzieję na

Od 1 marca do 31 maja 2018 roku można składać wnioski o dofinansowanie wymiany przestarzałych kotłów

Miasto dofinansuje inwestycję w 80% w kwocie do 6000 zł. Tam, gdzie nie ma możliwości zastosowania gazu, istnieje szansa pozyskania dofinansowania na kotły 5 klasy, ale dofinansowanie jest wówczas mniejsze: do 60% wartości, jednak nie więcej niż 4000 złotych.

Druki wniosków są dostępne w biurze obsługi klienta w Urzędzie Miasta oraz na stronie www.jozefow.pl.

Dotacja udzielana jest wyłącznie na zakup kotła. Pozostałe koszty inwestycji pokrywa w całości osoba składająca wniosek.

sukces. Póki co nie wszystko jest spójne, ale zaczynamy dostrzegać, że smog jest jednym z poważniejszych problemów w Polsce – mówi Marek Banaszek.

Walka ze smogiem to zadanie dla całej Polski. Jest o tym przekonana także kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Ochrony Środowiska. – Państwo powinno zadbać przede wszystkim o standardy energetyczne wszystkich budynków, aby zużywały jak najmniej energii na jednostkę powierzchni. Dodatkowe ocieplenie czy wymiana okien przyczynią się do zmniejszenia zapotrzebowania na paliwo, niezależnie od tego, czym grzejemy. Nakłady na ocieplenie domu średniej wielkości to 20–30 tys. zł. To duża kwota, ale efekty pojawiają się natychmiast, co jest obserwowalne dzięki niższym rachunkom. Wtedy też istnieje możliwość dobrania kotłów do potrzeb danego budynku. Teraz robimy to w ciemno.

Kontrole kotłowni

Straż miejska w Józefowie oraz pracownicy Referatu Zamówień Publicznych i Ochrony Środowiska posiadają specjalne uprawnienia, które pozwalają im na kontrole domowych kotłowni.

► cd. na str. 4

Marek Banaszek informuje:

Rozmawiamy o przyłączeniu Józefowa do 1 strefy ZTM

Zdajemy sobie sprawę, że część zanieczyszczeń to także efekt dużego ruchu samochodowego. Szczególnie kłopotliwe są tu samochody na ropę. Wobec tego **zdecydowaliśmy się rozpocząć rozmowy z ZTM, aby włączyć Józefów do 1 strefy biletowej. Znaczne obniżenie kosztów podróży na pewno zachęci część osób do wybrania komunikacji zbiorowej.**

Obecnie kursowanie SKM to koszt 4,9 mln zł rocznie – ponoszony głównie (w 89%) przez budżety Otwocka i Józefowa. Wydłużenie 1 strefy biletowej to dodatkowe dwa miliony zł rocznie. Wspólnie z władzami Otwocka będziemy namawiać pozostałe samorządy naszego powiatu do partycypowania w kosztach rozszerzenia 1 strefy biletowej. Jestem przekonany, że rozwiązanie to jest wyczekiwane przez mieszkańców. Dla bardzo wielu z nich będzie oznaczało tańszy dojazd do pracy, szkoły etc. – a dla wszystkich czystsze powietrze.

cd. ze str. 3 ▶

Są one odpowiedzią na skargi składane przez sąsiadów. Niewpuszczenie kontrolujących może skończyć się w sądzie.

W czasie kontroli urzędnicy sprawdzają kotłownie, zaglądając co jest palone i co leży przy piecu przygotowane do spalania. Kontrole mogą pojawiać się w ciągu kilku minut po interwencji, jak również w wybranym dniu, jeśli osoba skarżąca poinformuje, że zadymienie na wysokim poziomie jest cykliczne. Zdarza nam się kontrolować to samo miejsce nawet kilkanaście razy. W najbardziej skrajnych przypadkach udało nam się namówić właścicieli na złożenie wniosku o dofinansowanie wymiany pieca – mówi **komendant straży miejskiej w Józefowie Mirosław Kułak**.

Prawidłowe podkładanie do pieca to połowa sukcesu.

– Jeżeli konstrukcja pieca na to pozwala, to warto zmienić sposób rozpalania, by nie robić tego od dołu, a od góry – apeluje Małgorzata Fiedukowicz i zachęca do zapoznania się z materiałami na ten temat, które są dostępne na stronie internetowej Urzędu Miasta, a także pod adresem **www.czysteogrzewanie.pl**.

Witryna ta to encyklopedia wiedzy na temat prawidłowego użytkowania kotłów.

Zachęcamy do zapoznania się z nią. Największe dymienie występuje na etapie rozpalania, kiedy piec jest zimny. Kilka prostych wskazówek pozwoli na zmniejszenie zadymienia nawet o połowę.

Kontrole w liczbach

W 2017 roku straż miejska interweniowała 228 razy w związku ze skargami mieszkańców na zbyt duże zadymienie. 94 razy kontrolowano kotłownie i piece. W 88 przypadkach nie stwierdzono nieprawidłowości. Nałożono 10 mandatów karnych, pouczone 19 osób i skierowano jeden wniosek o ukaranie do sądu.

W 2018 roku na dzień 23 lutego straż miejska interweniowała już 95 razy.

Dron załatwi sprawę?

Są miasta, które decydują się iść z duchem czasu i do walki ze smogiem wykorzystują najnowsze technologie. Drony, bo o nich mowa, umożliwiają pobranie próbki dymu z powietrza i oddanie jej do analizy. Rozwiązanie to jest już stosowane w Katowicach.

O pomysł zapytaliśmy także komendanta józefowskiej straży miejskiej. – Pomysł jest ciekawy, ale należy pamiętać, że do obsługi drona potrzebne jest specjalne przeszkolenie i zdany egzamin. To mały statek powietrzny, który podlega przepisom prawa lotniczego odnoszącego się do statków bezałogowych. Moim zdaniem w Józefowie mamy ponad 20 000 „dronów”, bo najlepszym „dronem” są mieszkańcy” – podsumowuje komendant Kułak.

Jednorazowe zbadanie próbki to koszt ponad tysiąca złotych, podczas gdy maksymalny mandat to 500 zł. – Inaczej by to wyglądało, gdyby kary były wyższe – dodaje zakłopotany.

Nieco bardziej przychylny temu rozwiązaniu jest wiceburmistrz Banaszek. – Jeśli dron miałby przyczynić się do znacznej poprawy jakości powietrza w naszym mieście, to warto rozważyć jego zakup – podsumowuje.

Uchwała antysmogowa dla Mazowsza zakłada, że:

- od 1 lipca 2018 roku nie wolno spalać mułów i flotokonzentratów węglowych, a także mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem, tj. węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem, węgla kamiennego w postaci sypkiej o uziarnieniu 0–3 mm oraz paliw zawierających biomasę o wilgotności w stanie roboczym powyżej 20 proc,
- użytkownicy kotłów na drewno lub węgiel, czyli tzw. kopciuchów, które nie spełniają wymogów dla klas 3, 4 lub 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, muszą wymienić je do końca 2022 r. na kocioł zgodny z wymogami ekoprojektu,
- użytkownicy kotłów na węgiel lub drewno klasy 3 lub 4 wg normy PN-EN 303-5:2012, muszą wymienić je do końca 2027 r. na kotły zgodne z wymogami ekoprojektu,

Gdzie zgłaszać skargi?

- **Straż miejska** (od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00–22.00), tel.: **22 789 22 12, 513 188 882**.
 - **W nocy, weekendy i święta obowiązki** straży miejskiej przejmuje **polijca**. Z józefowskim komisariatem można się kontaktować telefonicznie: **22 789 21 07, 22 780 11 28**.
- Obie instytucje mieszczą się w Józefowie przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 10.

- użytkownicy kotłów klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 będą mogli z nich korzystać do końca ich żywotności,
 - posiadacze kominków będą musieli wymienić je do końca 2022 r. na takie, które spełniają wymogi ekoprojektu lub wyposażyć je w urządzenie ograniczające emisję pyłu do wartości określonych w ekoprojekcie,
- **pełna treść uchwały i szczegóły dostępne są na stronie www.mazovia.pl w zakładce ochrona powietrza.**

Apelujemy

Zastępca burmistrza Marek Banaszek przypomina, że ujawniane są przypadki palenia w piecach substancjami niedozwolonymi – trujemy więc siebie nawzajem. Mamy zatem wiele do zrobienia w sferze edukacji, bo zakładam, że wynika to z nieświadomości. Troska o czyste powietrze to nasz obowiązek, także w kontekście przyszłych pokoleń.

To prawda – smog był zawsze, tylko tego nie monitorowaliśmy. Kilkadziesiąt lat temu nie było też wiedzy o wpływie smogu na organizm ludzki. Azbest też był kiedyś stosowany nagminnie, ale dopiero, gdy dowiedziono jego szkodliwości – usunięto go z użytku. W dzisiejszych czasach mamy wiedzę, więc trzeba z niej korzystać.

W ostatnich miesiącach niemal codziennie normy są przekraczane wielokrotnie, więc będziemy podejmować różne kroki. Każde rozwiązanie, które przyczyni się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń, jest dobre.

Jakub Bajtler

SMOG - wpływ na zdrowie

bonavita.pl/smog-przyczyny-skutki-ochrona-oraz-wplyw-na-zdrowie

Światowa Organizacja Zdrowia uznała Polskę za jeden z dwóch najbardziej zanieczyszczonych krajów Unii Europejskiej (obok Bułgarii). W rankingu 50 najbardziej zanieczyszczonych miast UE aż 33 są z Polski.

U osób zdrowych nawet krótkotrwała ekspozycja może wywoływać: stany zapalne, podrażnienie spojówek, krtani i tchawicy, łagodne, przemijające stany zapalne płuc, alergie, patologiczne zmęczenie, spadek tolerancji wysiłku, problemy z pamięcią i koncentracją, wyższy poziom niepokoju, stany depresyjne.

Pyły zawieszone, głównie PM_{2,5} przyczyniają się w istotny sposób do rozwoju choroby niedokrwiennej serca, nadciśnienia tętniczego, zaburzeń rytmu serca, nasilają niewydolność serca oraz mogą prowadzić do nagłej śmierci sercowej.

U osób chorych na astmę czy przewlekłe obturacyjne choroby płuc (POChP) dochodzi do zaostrzenia tych schorzeń, nierzadko ze skutkiem śmiertelnym.

Wieloletni kontakt z zanieczyszczeniami powietrza jest jedną z przyczyn niestabilności genomu prowadzącej do nowotworów złośliwych.

Mieszkańcy Górek mówią – dość lekceważenia

Skrzyżowania alei Nadwiślańskiej (województwa droga 801) z józefowskimi ulicami Wyszyńskiego, Górczewską i Graniczną to codzienny koszmar dla osób pieszych, rowerzystów, dzieci zdążających do lub ze szkoły i kierowców, którzy w godzinach szczytu próbują włączyć się do ruchu.

W piątek 2 marca grupa mieszkańców wspierana przez radnego z Górek Grzegorza Nojszewskiego i przewodniczącego Rady Miasta Cezarego Łukaszewskiego zamianowała swoją troskę o bezpieczeństwo uczestników ruchu, poruszających się w obrębie Nadwiślańskiej. O godz. 9.00 grupa józefowian pod okiem kamer przeszła po przejściu dla pieszych w okolicach stacji Orlen.

Zarządcą ruchu w tym rejonie jest Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich. Zdesperowani mieszkańcy w lutym skierowali do zarządcy drogi podpisany przez 200 osób list, w którym apelują o zmianę organizacji ruchu, budowę ronda lub sygnalizacji świetlnej. Podkreślają, że tylko w ten sposób uda się zmniejszyć liczbę wypadków.

Mieszkańcy skarżą się także na niemożność wydostania się z dzielnicy w godzinach szczytu i poczucie bycia więźniem we własnym miejscu zamieszkania. Zapowiadają, że jeśli zarządca drogi wojewódzkiej nie podejmie kroków zmierzających do poprawy bezpieczeństwa przeprawy przez Nadwiślańską – to będą zmuszeni do radykalniejszej formy protestu, jaką jest zablokowanie jezdni w godzinach szczytu poprzez przechodzenie przez pasy. Józefowianie przygotowali i przesłali także pismo w tej sprawie do marszałka województwa.

– W pełni wspieramy naszych mieszkańców. Rada Miasta Józefowa oraz burmistrz od wielu lat bezskutecznie walczą o poprawę bezpieczeństwa w obrębie drogi wojewódzkiej. Wysyłamy korespondencję, spotykamy się z urzędnikami wojewódzkimi, radnymi sejmiku – i nic. Zarządca drogi nie zgodził się nawet na umieszczenie przez miasto tablic elektronicznych mierzących prędkość, to lekceważenie

jest niepojęte – powiedział Łukaszewski.

W stanowisku przyjętym 2 marca Rada Miasta przypomina marszałkowi, samorządcom województwa i mieszkańcom, że od lat bezskutecznie próbuje zainteresować władze województwa mazowieckiego kwestią bezpieczeństwa w alei Nadwiślańskiej (droga wojewódzka nr 801).

- Szczególne zagrożenie stanowią skrzyżowania z ulicami Kardynała Wyszyńskiego, Graniczną oraz Górczewską.
- Niebezpieczne są również pobocza drogi 801, użytkowane głównie przez dzieci wędrujące do szkoły i osoby starsze.

Listy, petycje, propozycje

Od 2006 roku władze miasta Józefowa skierowały do właściciela drogi 801 kilkadziesiąt pism dotyczących rozwiązań związanych z bezpieczeństwem na drodze nr 801 w granicach Józefowa. Odkonstatał się także szereg spotkań z osobami odpowiedzialnymi za infrastrukturę drogową w Urzędzie Marszałkowskim i radnymi Sejmiku Województwa Mazowieckiego.

„Miasto Józefów złożyło również konkretne propozycje i deklaracje finansowe swojego udziału w stworzeniu rozwiązań służących poprawie bezpieczeństwa uczestników ruchu. Nasza inicjatywa pozostała jednak bez reakcji ze strony właściciela drogi 801” – czytamy w stanowisku. W 2009 roku miasto, z własnej inicjatywy i na własny koszt, wykonało dokumentację projektową rozbudowy skrzyżowania drogi 801 z ul. Graniczną oraz dokumentację budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ul. Kard. Wyszyńskiego i Granicznej z drogą

wojewódzką 801. Miasto Józefów przedłożyło także projekt ścieżki rowerowej i chodnika.

Nie, bo nie...

W październiku 2013 roku, po zakończeniu modernizacji drogi 801 w granicach naszego miasta, na skrzyżowaniu ulic Wyszyńskiego i Nadwiślańskiej pozostała sygnalizacja świetlna. Burmistrz Józefowa zwrócił się wówczas do Urzędu Marszałkowskiego z prośbą o jej pozostawienie proponując, że miasto zrefunduje koszty sygnalizacji – również bezskutecznie.

Tymczasem, podejmowane przez władze miasta działania wspierane są zawsze przez Wydział Ruchu Drogowego Powiatowej Komendy Policji w Otwocku. Policja dysponuje bowiem wykazem dziesiątek tragicznych zdarzeń w ostatnich latach (w tym wielu śmiertelnych) w pasie drogi 801 na terenie Józefowa.

Józefowscy Radni przypominają, że marszałek województwa mazowieckiego, jako właściciel drogi 801, jest współodpowiedzialny za zdrowie i życie użytkowników tej drogi, w tym mieszkańców naszego miasta.

Rada Miasta Józefowa stoi na stanowisku, że bezpieczeństwo, zdrowie i życie mieszkańców są priorytetem. Wprowadzenie zmian w organizacji ruchu drogowego jest koniecznością, bez względu na ewentualne jego sponowolnienie.

Ostrzegamy

Równocześnie Rada Miasta Józefowa ostrzega, że brak konkretnych działań zmierzających do poprawy bezpieczeństwa w rejonie drogi 801 może skutkować podjęciem przez mieszkańców Józefowa radykalnych działań w ramach protestu obywatelskiego.

W ocenie Rady Miasta Józefowa rozwiązaniem problemu bezpieczeństwa w pasie drogi 801 może być zarówno budowa ronda, jak i sygnalizacji świetlnej w niewłaściwych punktach.

Zadaniem Rady Miasta jest dbałość o interesy mieszkańców. Dlatego oczekujemy od władz samorządowych województwa mazowieckiego szybkiego podjęcia konkretnych działań, zmierzających do poprawy bezpieczeństwa naszych mieszkańców korzystających z drogi 801.

Forum Mieszkańców – www.jozefow.pl

Z SIECI

surmia 23.02.18, 19:11

Wdzieliście?

Zawieszono tablice informujące o przekroczeniu (bądź nie) prędkości. Na Piłsudskiego przy wyjeździe z Józefowa w stronę Falenicy. A druga podobno z drugiej strony – w drodze do Otwocka.

Niektórzy już marudzą, że po co to, nic nie

daje, niepotrzebny wydatek itp.

A mnie się podoba.

Uśmiechała się do mnie, a ja lubię uśmiechnięte twarze.

Wydaje mi się także, że auta zwalniały.

jozefow512 23.02.18, 22:06

Okazuje się, że miały być także w innych miejscach, ale urzędnicy Struzika się nie zgodzili. Tłumaczenie jest bzdurne.

wlinia.com.pl/2018/02/22/wolno-im-wolno/

„Niestety nie udało się zainstalować urządzeń we wszystkich wytypowanych do tego miejscach. – Chodzi o drogi wojewódzkie w pobliżu stadionu Józefowii, w okolicy Szkoły Podstawowej nr 3 (dawne gimnazjum) i na ul. Nadwiślańskiej. Mimo wysłania czterech pism Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich nie wyraził zgody na zamontowanie tam mierników – wyjaśnia urzędniczka.”

Wysoka ocena dla zarządzania finansami publicznymi

Zapraszamy do inwestowania w Józefowie

Fundacja Rozwoju Rynku Kapitałowego oceniła zarządzanie środkami publicznymi w naszym mieście i dała nam bardzo wysoką ocenę pre-ratingową (wstępna ocena kondycji finansowej jednostki samorządu) na poziomie inwestycyjnym AAA – BBB+. Co to oznacza? Finanse miasta są w dobrym stanie, Józefów ma wysoką zdolność spłacania zobowiązań i odsetek.

„Na 2792 jednostki samorządu terytorialnego w Polsce zaledwie 319 posiada ocenę równą lub wyższą od uzyskanej przez Państwa. Jest to dowodem, iż w sposób odpowiedzialny i racjonalny zarządzanie Państwo środkami publicznymi, w pełni wypełniając mandat zaufania uzyskany od wyborców w wyborach samorządowych” – czytamy w piśmie od dr hab. Pawła Śliwińskiego, prof. nadzw. UEP, prezesa zarządu Fundacji Rozwoju Rynku Kapitałowego.

– Tak wysoka ocena to potwierdzenie naszej wiarygodności i stabilnej pozycji. I dobra okazja, by powiedzieć: zapraszamy do inwestowania w Józefowie – to komentarz

Marka Banaszka, zastępcy burmistrza.

Tegoroczne plany inwestycyjne Józefowa (informowaliśmy o nich obszernie w „JnŚ”) są bardzo ambitne, na ich realizację miasto m.in. zaciągnie kredyt długoterminowy w wysokości 17 mln zł. Kredyt będzie spłacany w ratach kwartalnych do końca 2024 r. (z)

XLV sesja Rady Miasta

2 marca w obecności wszystkich 15 radnych odbyła się XLV sesja Rady Miasta.

Będą dwa nowe przejścia dla pieszych

Na drogach wojewódzkich nr 801 (Nadwiślańska przy Centrum Kardiologii) oraz 721 w rejonie centrum handlowego Milo Park powstaną, postulowane od dawna przez mieszkańców, przejścia dla pieszych.

Rada Miasta podjęła uchwałę o udzieleniu pomocy rzeczowej dla województwa mazowieckiego w wysokości 30 000 zł na realizację budowy tych przejść.

Przed wyborami

Podobnie jak w poprzednich wyborach Józefów podzielony został na 15 stałych jednomandatowych okręgów wyborczych i dziewięć stałych obwodów głosowania. Głosować będziemy w hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 przy ul. Sienkiewicza 2 (obwód nr 1 i 9), Szkole Podstawowej nr 3 przy ul. Leśnej 39 (obwód nr 2), Miejskim Ośrodku Kultury przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 (obwód nr 3), Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Mickie-

wicza 11 (obwód nr 4 i 5), Ochotniczej Straży Pożarnej Świdry Małe przy ul. Nadwiślańskiej 132 (obwód nr 6), Przedszkolu Miejskim nr 1 przy ul. Sobieskiego 21 (obwód nr 7), Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii przy ul. Głównej 10 (obwód nr 8).

Działki na sprzedaż

Miasto wystawia na sprzedaż

- cztery działki przy ulicy Sosnowej,
- cztery przy Wawerskiej,
- dwie przy Jarosławskiej,
- jedną przy Kwiatowej 9
- oraz przy Zielonej 22.

Uchwały w tych sprawach rada podjęła jednogłośnie. Przyjęła również stanowisko w sprawie bezpieczeństwa (str. 5). (z)

W maju zapisy do klas I

Rekrutacja do miejskich placówek oświatowych

W Józefowie działają trzy publiczne szkoły podstawowe:

- Szkoła Podstawowa nr 1 im. Olofa Palmego przy ul. Mickiewicza 11,
- Szkoła Podstawowa nr 2 im. Romualda Traugutta przy ul. Granicznej 26,
- Szkoła Podstawowa nr 3 im. Łączniczek AK przy ul. Leśnej 39.

Na stronach internetowych szkół i w sekretariatach w kwietniu pojawią się obowiązujące formularze. Dzieci, które mieszkają w rejonie szkoły (przypominamy mapkę) nie podlegają rygorom rekrutacji i będą przyjmowane z urzędu po złożeniu przez rodziców lub prawnych opiekunów karty zgłoszenia.

Te dzieci, które mieszkają poza obwodem szkoły, mogą ubiegać się o przyjęcie po przeprowadzeniu postępowania rekrutacyjnego, pod warunkiem że szkoła dysponuje wolnymi miejscami.

Terminy rekrutacji do pierwszych klas:

Od 4 do 21 maja – złożenie wniosku o przyjęcie do klasy pierwszej wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie kryteriów.

Od 22 maja do 6 czerwca – komisja rekrutacyjna weryfikuje wnioski o przyjęcie do szkoły.

11 czerwca – szkoły podają do publicznej

wiadomości listy kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych.

Do 14 czerwca – rodzice lub opiekunowie prawni pisemnie potwierdzają wolę przyjęcia do szkoły.

Od 6 do 8 sierpnia – postępowanie uzupełniające.

24 sierpnia – szkoły podają do publicznej wiadomości listy kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych.

Do 28 sierpnia – rodzice lub opiekunowie prawni pisemnie potwierdzają wolę przyjęcia do szkoły.

30 sierpnia – podanie do publicznej wiadomości listy dzieci przyjętych i nieprzyjętych.

Warszawa i Józefów liderami na Mazowszu

Tu mieszka się najlepiej

czyli o tym jak równamy do europejskich standardów

W grudniu 2017 roku Główny Urząd Statystyczny opublikował dane o liczbie i powierzchni mieszkań w miastach liczących ponad 20 000 mieszkańców. Na podstawie tych informacji, z końca 2016 roku, portal rynekpierwotny.pl przygotował kolejną edycję swojego **rankingu warunków mieszkaniowych**:

miejsce 1. Sopot; 2. Zakopane, 3. Warszawa, 4. Wrocław, 5. Kołobrzeg ex aequo ze Świnoujściem, **6. Józefów**, 7. Piaseczno, 8. Marki, 9. Poznań.

Obok Marek i Piaseczna właśnie **Józefów jest jedną z najczęściej wybieranych lokalizacji**, przez zamożnych warszawiaków którzy mogą sobie pozwolić na zakup lub budowę dużego lokum.

W zgodnej opinii wielu Polaków reforma samorządowa zmieniła nasz kraj w ciągu jednego pokolenia.

Za PRL gminy były częścią jednolitej administracji państwowej – nie miały własnego majątku i budżetu, dysponowały jedynie pieniędzmi przyznanymi przez wojewodę. Naczelnika gminy lub prezydenta miasta powoływał wojewoda.

Po transformacji ustrojowej, w 1990 roku sejm przyjął ustawę o samorządzie gminnym, a w 1998 r. ustawę o samorządzie powiatowym i wojewódzkim – rząd przekazał dużą część kompetencji władzom lokalnym pochodzącym z wolnego wyboru. Dlatego właśnie, władze lokalne to często politycy z innych ugrupowań niż te, które aktualnie rządzą w państwie, a często bezpartyjni lokalni działacze.

Przyjęta w powszechnym referendum w 1997 r. Konstytucja RP zapewniła decentralizację władzy publicznej. Przywrócona została własność komunalna, a samorzady uzyskały własne budżety oraz prawo do decydowania o zagospodarowaniu przestrzennym.



W roku kolejnych wyborów samorządowych w cyklu publikacji o tym, jak wykorzystaliśmy szansę samorządności i co samorzady zmieniły w naszym życiu, chcemy odświeżyć pamięć świadków i uczestników tej części historii miasta. Dla młodych obywateli naszego miasta będzie to lekcja historii w pigułce.

Z MIEJSKICH ARCHIWÓW

I kadencja Rady Miasta 1990–1994

Wspomnienia i zapiski archiwalne są zgodne: nauka prawdziwej samorządności była trudna. Pierwsze cztery samorządne lata to czterech burmistrzów – najdłużej urzędował Marek Mozół (od kwietnia 1992 roku do końca kadencji) oraz trzech przewodniczących Rady Miasta – najdłużej urzędujący Antoni Gudaj.

Józefów liczył 13 500 mieszkańców. Większość lokali komunalnych była w fatalnym stanie, drogi i ich oświetlenie – również.

Najważniejsze inwestycje tego okresu to: przedszkole dla setki dzieci przy ul. Sosnowej – budowę rozpoczęto w 1991, a ukończono w 1992 roku; rozpoczęcie budowy szkoły przy ul. Sienkiewicza 2 (październik 1993 r.); wybudowanie budynku mieszkalnego przy ul. Rejtana 3/5 (10 lokali mieszkalnych o metrażu 43,5 mkw.) – I kwartał 1994 r.

II kadencja 1994–1998

Przewodniczący Rady Miasta – Zygmunt Semeniuk (od 4 lipca 1994 do 10 listopada 1995 roku) i Zdzisław Bradel (od 10 listopada 1995 r. do końca kadencji).

Burmistrzowie – Adam Strug (od 8 lipca 1994 do 6 października 1995 roku), Zygmunt Semeniuk (od 23 października 1995 roku do końca kadencji). 17 listopada 1995 roku urząd zastępcy burmistrza objął radny Stanisław Kruszewski, który od 1998 r. nieprzerwanie pełni funkcję Burmistrza Miasta Józefowa.

To w II kadencji naszego samorządu rozpoczęły się rządy pragmatycznych inżynierów – ruszyły prace przy budowie zaniedbanej infrastruktury miejskiej. Rada Miasta podjęła ważne decyzje o przyspieszeniu budowy sieci rozprowadzania wody, o zakończeniu negocjacji z Otwockiem w sprawie porozumienia dotyczącego budowy kanalizacji sanitarnej i odbioru ścieków z Józefowa.

Podjęto również decyzję o przebudowie i modernizacji trzech kotłowni – na paliwo gazowe. W 1997 roku budżet miasta wynosił 20 mln zł, a trzy czwarte tej sumy to środki, które władze Józefowa otrzymały z podatków, dotacji i sprzedaży mienia komunalnego.

W 1996 roku z inicjatywy Stanisława Kruszewskiego zapadła decyzja o rozpoczęciu w Józefowie budowy osiedli w systemie Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Poprawa warunków mieszkaniowych

To jedno z głównych wyzwań, jakie stanęły przed józefowskim samorządem. W miejskim zasobie komunalnym było ponad sto budynków mieszkalnych, z których blisko setkę stanowiły drewniaki w fatalnym stanie technicznym. Miejska kasa była chuda – w 1998 roku Józefów otrzymał pierwszy kredyt na budowę pierwszego osiedla TBS. Kredyt ten był nisko oprocentowany i częściowo umorzony.

Poprawa warunków mieszkaniowych to było jedno z głównych wyzwań, jakie stanęły przed józefowskim samorządem. W miejskim zasobie komunalnym było ponad sto budynków mieszkalnych, z których blisko setkę stanowiły drewniaki w fatalnym stanie technicznym.

W 1996 roku z inicjatywy Stanisława Kruszewskiego zapadła decyzja o rozpoczęciu w Józefowie budowy osiedli w systemie Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Nie od razu Józefów zbudowano...

Poznajmy dzieje naszego budownictwa TBS

Zadania, jakie miejski samorząd postawił przed nowo powstałym TBS, były ambitne.

Przypomnijmy: strategicznymi celami spółki jest zapewnienie trwałej rentowności usług zarządzania nieruchomościami, efektywne prowadzenie inwestycji, wzmacnianie wewnętrznego potencjału józefowskiego TBS.

Szczególną rolę miejska spółka odegrała nie tylko w zakresie zapewnienia lokali dla poprawy warunków mieszkaniowych najemców komunalnych drewniaków, ale również w działaniach nadających społeczną użyteczność przestrzeni i poprawiających wizerunek miasta Józefowa.

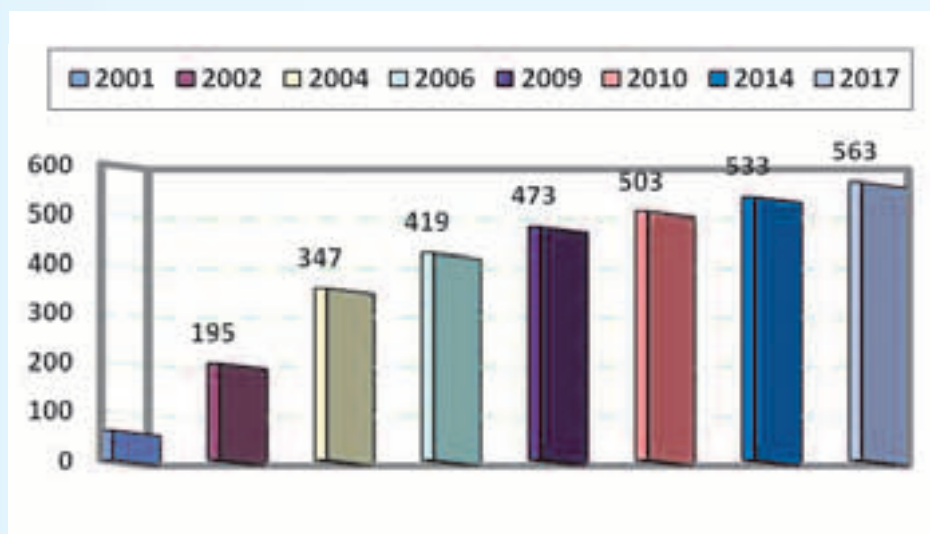
Oddawane do użytku nowe mieszkania wspierały również ważne miejskie inwestycje drogowe, poprzez zapewnianie lokali tym rodzinom, które były przesiedlane w związku z rozbudową infrastruktury komunikacyjnej.

Kalendarium

- 28 maja 1997 roku Rada Miejska w Józefowie podjęła uchwałę nr 319/II/97 w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością o nazwie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie.
- 5 grudnia 1997 roku Rada Miejska w Józefowie podjęła uchwałę nr 367/II/97 w sprawie zatwierdzenia realizacji programu Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Józefowie.
- 16 grudnia 1997 roku, aktem notarialnym, została utworzona spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie.

Zgodnie z aktem założycielskim przedmiotem działania spółki jest budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu. Miasto Józefów jest jedynym współnikiem i posiada 100% udziałów spółki. W 2017 roku miasto Józefów posiada 66 339 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy o łącznej wartości 33 169 500 zł.

Budynek administracyjny TBS przy ul. Zielonej 2



Wykres nr 1. Liczba lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym TBS w poszczególnych latach w szt.

Nasza siedziba

Pierwszą siedzibą Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o. był budynek komunalny w Józefowie przy ul. Sosnowej 17. Budynek przy ul. Zielonej 2, w którym mieści się obecna siedziba TBS, spółka wybudowała i oddała do użytkowania w roku 2007.

W minionych dwudziestu latach TBS stał się trwałym i znaczącym narzędziem polityki mieszkaniowej miasta Józefowa. Osiedla TBS w Józefowie wyróżniają się ciekawą architek-

turą, starannie zagospodarowanym otoczeniem z terenami zielonymi, placami zabaw, boiskami i parkingami. Wszystkie osiedla TBS stanowią kameralne zespoły kilku budynków położonych wśród sosnowych drzew.

Towarzystwo, realizując inwestycje, dba o ochronę środowiska i zachowanie istniejącego drzewostanu. Obszary inwestycyjne wzbogacane są o nowe nasadzenia, zaś na terenach istniejących zasobów mieszkańcy i gospodarze osiedli pielęgnują zieleń.

Budynki budowane przez spółkę swoją architekturą nawiązują i wpisują się w styl



TBS w Józefowie Sp. z o.o. utworzony został na podstawie przepisów ustawy z 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa. Cel spółki to przede wszystkim budowa mieszkań na wynajem o umiarkowanych czynszach, dla osób o średnich dochodach, przy wykorzystaniu środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego (tak było do 2014 roku, gdy działał KFM).

Mieszkania wybudowane w ramach systemu budownictwa TBS to pełnowartościowe, energooszczędne lokale o relatywnie niskim czynszu. Misją TBWS jest realizacja miejskiej polityki mieszkaniowej przy zapewnieniu trwałości ekonomicznej spółki i wysokiej jakości obsługi klientów.



Budynki na osiedlu przy ul. 3 Maja 98 i 98A

współczesnego „świdermajera”, a zatem dominującej na terenie Józefowa i okolic zabudowy drewnianej.

Spółka od 30 czerwca 2000 roku zarządza zasobem mieszkaniowym Gminy Miasta Józefowa. Na zlecenie gminy koordynuje prace bieżącej konserwacji oraz dokonuje odbioru robót konserwacyjnych i remontowych budynków oraz lokali mieszkalnych.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o. posiada 563 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 27 729 m².



Budynki na osiedlu przy ul. 3 Maja 98 i 98A

Aktualnie w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o. znajduje się sześć osiedli:

1. Osiedle przy ul. 3 Maja 98, 98A wybudowane zostało w latach 1999–2001.

Obejmuje dwa budynki wielorodzinne o 60 lokalach mieszkalnych i powierzchni użytkowej 3160,84 m². Spółka otrzymała teren aportem od Gminy Miasta Józefowa. Na przekazanym terenie znajdowały się dwa komunalne budynki drewniane, docelowo przeznaczone do rozbiórki.

Budowa osiedla przy ul. 3 Maja 98 i 98A zaplanowana została w II etapach. W I etapie dokonano przesiedlenia najemców budynku przeznaczonego do rozbiórki i w tym miejscu wybudowano czterokondygnacyjny budynek wielorodzinny z 30 lokalami mieszkalnymi (3 Maja 98). W budynku przy 3 Maja 98 i 98A wykonano ogrzewanie lokali i podgrzewanie ciepłej wody ze zbiorczej kotłowni gazowej.

Lokale w tym budynku były przeznaczone



Budynki na osiedlu przy ul. 3 Maja 98 i 98A

przede wszystkim dla rodzin wykwaterowanych z rozebranego drewnianego budynku. Realizacja I etapu obejmowała również budowę pierwszego segmentu budynku przy ul. 3 Maja 98A, parking, altany śmietniko-

wej oraz ogrodzenia terenu.

II etap budowy osiedla obejmował rozebranie budynku drewnianego i budowę drugiego segmentu budynku przy ul. 3 Maja 98A oraz budowę placu zabaw. ▶



Budynki na osiedlu przy ul. Wroniej 9, 11, 13



Budynki na osiedlu przy ul. Wroniej 9, 11, 13

► **2. Osiedle przy ul. Wroniej 9, 11, 13 powstało w latach 2000–2002.**

Spółka wybudowała trzy budynki wielorodzinne czterokondygnacyjne, trzyklatkowe.

Fot. 7 Budynki na osiedlu przy ul. 3 Maja 2, 2A, 2B, 2C, 2D

we z 45 lokalami każdy – łącznie o 135 lokalach i powierzchni użytkowej 7 238,18 m². Inwestycja była realizowana w dwóch etapach. I etap obejmował budowę budynku przy ul. Wroniej 9. Budynek został oddany do

użytku we wrześniu 2001 r. W II etapie wybudowano dwa budynki przy ul. Wroniej 11, 13 oraz zagospodarowano teren wokół trzech budynków. Teren osiedla ogrodzono, urządzono plac zabaw, zbudowano trzy altanki śmietnikowe, wydzielono miejsca postojowe, posadzono drzewa iglaste i liściaste w miejscach drzew wyciętych przy realizacji inwestycji.

Osiedle jest monitorowane, zabezpieczone systemem kamer osiedlowych. W każdym budynku znajduje się zbiorcza kotłownia gazowa. W części budynku zlokalizowanego przy ul. Wroniej 9 znajduje się lokal użytkowy.

3. Osiedle przy ul. 3 Maja 2, 2A, 2B, 2C, 2D powstało w roku 2004.

Obejmuje pięć budynków wielorodzinnych o 152 lokalach i powierzchni użytkowej 7 225,75 m². Inwestycja była realizowana wieloetapowo. Najpierw wybudowano budynek przy ul. 3 Maja 2 i 2D, w następnej kolejności wybudowany został budynek przy ul. 3 Maja 2C i jako ostatnie wybudowano dwa budynki przy ul. 3 Maja 2A i 2B z wydzielonymi miejscami postojowymi dla samochodów i dwie przestronne altany śmietnikowe usytuowane przy bramach wjazdowych na osiedle.

W budynkach osiedlowych zaprojektowano i wykonano inny niż w wybudowanych wcześniej budynkach TBS system ogrzewania lokali mieszkalnych, wyposażając każdy lokal w oddzielny piec gazowy.

Osiedle jest ogrodzone i monitorowane systemem kamer osiedlowych. Do budynków osiedlowych jest dostęp z dwóch stron: od ulicy Wąskiej i Werbeny.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci i boisko przeznaczone do gry w siatkówkę i koszykówkę. Na terenie osiedla dla każdego lokalu usytuowanego na piętrze i półpiętrze wydzielono teren na przydomo-

Fot. 8 Budynki na osiedlu przy ul. 3 Maja 2, 2A, 2B, 2C, 2D





Budynki na osiedlu przy ul. Zielonej 2A, 2B, 2C



Budynki na osiedlu przy ul. Zielonej 2A, 2B, 2C



Plac zabaw na osiedlu przy ul. Zielonej 2A, 2B, 2C

we ogródki. W miejscu wyciętych drzew dokonano nowych nasadzeń drzew i krzewów. Najemcy lokali mieszkalnych posiadających przydomowe ogródki we własnym zakresie pięknie je zagospodarowali.

Osiedle przy ul. 3 Maja 2, 2A, 2B, 2C, 2D zdobyło drugie miejsce w ogólnopolskim konkursie architektonicznym „Budowa roku 2004”, przyznane przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa.

4. Osiedle przy ul. Zielonej 2A, 2B, 2C oddano do użytkowania w roku 2006.

Obejmuje trzy budynki wielorodzinne o 72 lokalach i powierzchni użytkowej 3 553,73 m². Teren osiedla jest zagospodarowany, ogrodzony, wydzielone zostały miejsca postojowe dla samochodów, plac zabaw dla dzieci oraz boisko do gry w piłkę siatkową i koszykówkę.

Osiedle jest monitorowane. Przy budynkach wydzielony został teren na przydomowe ogródki, z których korzystają najemcy lokali mieszkalnych usytuowanych na parterze i półpiętrze budynków.

Na terenie osiedla przy projektowaniu budowy budynków osiedlowych starano się zachować stary drzewostan. Dokonano również nowych nasadzeń.

5. Osiedle przy ul. Zawiszy 24, 26, 28 powstało w roku 2009.

Obejmuje trzy budynki wielorodzinne o 54 lokalach i powierzchni użytkowej 2 293,93 m².

Na osiedlu zastosowano nowy układ klatkowo-galeriowy, zlokalizowany na zewnątrz budynków.

Na terenie osiedla znajdują się parkingi i plac zabaw dla dzieci. Osiedle jest monitorowane systemem kamer.

6. Osiedle przy ul. Rejtana 1A, 3/5, 5, 1B

Łącznie obejmuje cztery budynki wielorodzinne o 90 lokalach i powierzchni użytkowej 4 257,10 m². Budynki przy ul. Rejtana 1A i 3/5 zostały przekazane przez Gminę Miasto Józefów do TBS w Józefowie Sp. z o.o. aparterem w 2010 roku.

Spółka postanowiła podnieść standard otrzymanych budynków oraz zagospodarować teren i wybudować dwa budynki o 60 lokalach mieszkalnych. Realizując to kosztowne przedsięwzięcie spółka podjęła decyzję o przeprowadzeniu termomodernizacji budynków.

Realizacja tego projektu w latach 2011–2012 pozwoliła na uzyskanie premii termomodernizacyjnej. Termomodernizacja obejmowała całkowitą wymianę pokryć dachowych, stolarki drzwiowej i okiennej oraz ocieplenie ścian zewnętrznych. W ramach tego przedsięwzięcia dokonano również wymiany wszystkich instalacji, co pozwoliło na zwiększenie sprawności systemu zaopatrzenia i dystrybucji ciepła w lokalach. Wykonano też nową instalację zbiorczą RTV i SAT oraz instalację domofonową w budynku przy ul. Rejtana 1, wybudowano dwie altany śmietnikowe, a także ogrodzono cały teren osiedla przy ul. Rejtana tworząc osiedle zamknięte.

W ramach porozumienia z Gminą Miastem Józefów zaplanowano dwuetapową realizację budowy kolejnych dwóch bu- ▶



Budynki na osiedlu przy ul. Zawiszy 24, 26, 28



Budynki na osiedlu przy ul. Zawiszy 24, 26, 28

► budynków wielorodzinnych (30 lokali w każdym), przy finansowym wsparciu Banku Gospodarstwa Krajowego.

Budynek wybudowany przy ul. Rejtana 5 wraz z zagospodarowaniem terenu osiedla i urządzeniem placu zabaw dla dzieci oraz systemem kamer monitorujących oddano do użytkowania w 2014 roku.

W 2017 roku oddano do użytkowania budynek wybudowany w Józefowie przy ul. Rejtana 1B.

Dokonania – z kredytów i środków własnych

Środki kredytowe uzyskane w ramach programu rządowego z funduszy pochodzących z KFM, pozwoliły TBS w Józefowie w okresie od 1997 roku na wybudowanie 419 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 21 178,50 m².

Spółka przeprowadziła termomodernizację dwóch budynków znajdujących się przy ul. Rejtana 1A i 3/5, przekazanych przez

Gminę Miasto Józefów do TBS w Józefowie Sp. z o.o. aportem w 2010 roku.

Z własnych środków TBS wybudowało pięć budynków (114 lokale mieszkalne),

w tym: trzy budynki przy ul. Zawiszy 24, 26, 28 o łącznej powierzchni użytkowej 2 293,93 m² i 54 lokalach mieszkalnych oraz dwa budynki przy ul. Rejtana 1B i 5 o powierzchni użytkowej 2909,50 m² i 60 lokalach mieszkalnych.

Lista przedsięwzięć zrealizowanych w ciągu 20 lat jest dowodem na to, że nasza spółka osiąga założone cele.

Wyróżnienia

Spółka była wielokrotnie wyróżniana za swoje osiągnięcia:

- W 2004 roku za osiedle Werbeny zdobyliśmy drugie miejsce w ogólnopolskim konkursie „Budowa roku 2004” organizowanym przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa.
- W 2010 roku spółka została wyróżniona za udział w konkursie na najpiękniejszy józefowski ogród dla inwestycji „Osiedle Zielona”.
- W 2011 roku TBS w Józefowie Sp. z o.o. zajęło ósme miejsce Ogólnopolskim Rankingu Najlepszych Towarzystw Budownictwa Społecznego zorganizowanym przez „Dziennik Gazetę Prawną”. W rankingu brane były pod uwagę dotychczasowe osiągnięcia, wielkość aktualnych i przyszłych inwestycji oraz realizacja celów statutowych.
- W 2012 roku spółka zajęła drugie miejsce w konkursie „Towarzystwo Budownictwa Społecznego Partnerem Mieszkańca” zorganizowanym przez dodatek prasowy „Gospodarka Polski. Relacje z rynku” – ukazujący się nakładem dziennika „Rzeczpospolita”. Oceniano przyjęte rozwiązania architektoniczne, koncepcje zagospodarowania terenu wokół inwestycji, funkcjonalność i jakość kompleksów mieszkaniowych, zarządzanie inwestycjami. Program promował też te Towarzy-

Budynek na osiedlu przy ul. Rejtana 1A



stwa Budownictwa Społecznego, których realizowane projekty mieszkaniowe lub zarządzanie nieruchomościami zostały wysoko ocenione przez ekspertów i członków kapituły.

Nasze plany

Plany rozwoju spółki związane są z budową mieszkań na wynajem i świadczeniem usług na jak najwyższym poziomie. Ambicją spółki jest spełnienie oczekiwań klientów poprzez wdrażanie nowych technologii i innowacyjnych rozwiązań. Misja TBS jest realizowana ze świadomością pracy w zespole, który tworzy sukces spółki, przy bardzo dobrej współpracy z Gminą Miastem Józefowem.

W świadczeniu usług na rzecz najemców szczególną wagę spółka przykłada do zrozumienia potrzeby życzliwości, uczciwości i etyki biznesowej.

Od wielu lat nadal na podobnym poziomie utrzymuje się zapotrzebowanie na usługi najmu lokali mieszkalnych na rynku Gminy Miasta Józefowa. Kolejni mieszkańcy Józefowa składają wnioski i deklarują zainteresowanie pozyskaniem mieszkania z zasobów TBS. Znowelizowana ustawa o niektórych formach popierania budownictwa społecznego stwarza warunki pozwalające na realizację nowych inwestycji przy uwzględnieniu potrzeb określonych grup społecznych i wykorzystaniu instrumentu partycypacji zwrotnych oraz kredytów preferencyjnych.

Wychodząc naprzeciw temu zapotrzebowaniu spółka pracuje nad programem realizacji budowy lokali mieszkalnych w nowym systemie dla dobra społeczności lokalnej.



Budynek na osiedlu przy ul. Rejtana 3/5



Budynek na osiedlu przy ul. Rejtana 1B



Budynek na osiedlu przy ul. Rejtana 5

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego
w Józefowie Sp. z o.o.
ul. Zielona 2, 05-420 Józefów,
tel./fax 22-789-12-86, 22-789-21-44
www.tbsjozefow.pl, e-mail: tbs@tbsjozefow.pl**

W następnych numerach „Józefów nad Świdrem”, w ramach cyklu publikacji o tym, jak wykorzystaliśmy szansę samorządności i co samorzady zmieniły w naszym życiu, przedstawimy kolejne miejskie inwestycje. Działania, które sprawiły, że Józefów to miasto wygodne, przyjazne i bezpieczne...

Przeście do przyszłości

Kapsuła CZASU

Józefowian 2018 portret własny

Pomysł zbudowania józefowskiej kapsuły czasu (opisywany w poprzednim numerze „JnS”) wzbudził zainteresowanie. Podczas spotkania w Miejskim Ośrodku Kultury, a następnie posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu pojawiły się pierwsze propozycje daty i miejsca wmurowania kapsuły. – Najważniejsze, aby w ten projekt zaangażowało się jak najwięcej józefowian. Dlatego apelujemy do szkół, organizacji i lokalnego biznesu o włączenie się w przygotowywanie kapsuły – powiedział burmistrz Stanisław Kruszewski.

Pierwsze spotkanie organizacyjne dotyczące józefowskiej kapsuły czasu odbyło się 21 lutego w Miejskim Ośrodku Kultury. Wzięli w nim udział przedstawiciele Urzędu Miasta, szkół, ICSiR, Biblioteki Miejskiej oraz aktywni mieszkańcy zainteresowani udziałem w projekcie. Wspólnie zastanawiano się nad terminem i miejscem zakopania kapsuły, jej formą, a przede wszystkim zawartością.

Antoni Gudaj, założyciel Uniwersytetu III Wieku w Józefowie i inicjator zbudowania kapsuły czasu rozmawiał już z przedstawicielami niektórych lokalnych firm i instytucji. – Wiele z nich zainteresował nasz pomysł i z pewnością się w niego włączą – powiedział.

Co umieścić w kapsule? Ostateczna decyzja zostanie podjęta po zebraniu pomysłów wśród mieszkańców Józefowa. Uczestnicy spotkania proponowali, aby był to zbiór obrazujący lokalne dziedzictwo narodowe, ale też wyobrażenia miasta za kilkadziesiąt lat, fragmenty archiwum cyfrowego, a nawet... przepis na pieczoną szynkę. – Dobrym pomysłem jest wyłożenie w Urzędzie Miasta wspólnego listu, pod którym będą mogli podpisywać się mieszkańcy – proponowano. – Ważne, aby kapsuła była alternatywnym źródłem informacji, aby zawierała coś innego niż to, co można znaleźć w Internecie – zauważył wicedyrektor ICSiR Piotr Gąszcz. Najwięcej zwolenników miało stworzenie syntetycznego portretu naszego miasta w 2018 roku i przesłania do przyszłych jego mieszkańców.

– Warto opowiedzieć potomnym, jak rozwijało się nasze miasto i podzielić się wrażeniami dotyczącymi tego, jak minęły nam dwa ostatnie dziesięciolecia – powiedział burmistrz Kruszewski i zaapelował o „skrzyknięcie się” kilkuosobowego zespołu, który skonkretyzuje pomysł kapsuły i przedstawi plan działania.

Okruchy naszej codzienności

Pomysł stworzenia kapsuły czasu omawiano również 26 lutego podczas posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu. Mariusz Niewiedzielski z Muzeum 2. Korpusu Polskiego w Józefowie zauważył, że kapsuła powinna skupiać się na opisanie życia codziennego w Józefowie w 2018 roku, bo takie informacje najłatwiej ulegają zatarciu. – Ważne wydarzenia w życiu miasta i tak są i były dokumentowane, więc w przyszłości nie będzie problemu ze znalezieniem tych infor-



macji. Potomnych mogą jednak zainteresować takie sprawy, jak wystrój domu na początku XXI wieku, sposoby spędzania wolnego czasu, jak się ubierano i co jedzono na śniadanie. Historycy uważają, że właśnie o takie wspomnienia z przeszłości jest najtrudniej – powiedział Mariusz Niewiedzielski.

Apelujemy do mieszkańców, instytucji i firm z Józefowa o nadsyłanie propozycji i pomysłów na zaangażowanie się w projekt kapsuły. Może szkoły chciałyby rozpisac wśród uczniów konkurs na to, jak wyobrażają sobie miasto za kilkadziesiąt lat? A przedsiębiorcy i urzędnicy mają pomysł na zaangażowanie klientów i interesantów? Niech kapsuła będzie projektem łączącym wszystkich mieszkańców – tych dzisiejszych i przyszłych.

Propozycje i pomysły dotyczące zawartości kapsuły, a także miejsca i daty jej zakopania oraz otwarcia prosimy nadsyłać na adres: redakcja.jns@jozefow.pl lub radni.jozefowa@jozefow.pl. Zapraszamy również do kontaktu w czwartki w godzinach 16.00–17.00 pod numerem tel.: 22 789 38 31.

Krystyna Olesińska

25–27 maja * Zgłoszenia ogrodów do końca marca

Jubileusz „Otwartych ogrodów”

W tym roku już po raz dziesiąty w Józefowie odbędzie się festiwal „Otwarte ogrody”. Zainicjowany przez Magdalenę Prosińską i Łukasza Willmanna w Podkowie Leśnej festiwal zainspirował kolejne miejscowości z tradycją miast-ogrodów i letnisk, położone wokół Warszawy. O idei „Otwartych ogrodów”, ich odsłonach w różnych miejscach i w poszczególnych latach możecie Państwo przeczytać na stronie internetowej www.otwarteogrody.pl.

„Otwarte ogrody” to działania na rzecz rozwoju miasta i szeroko pojętej rewitalizacji. Przede wszystkim jednak to zaangażowanie miejscowej społeczności – instytucji, organizacji i obywateli – we wspólne aktywności na rzecz wszystkich mieszkańców miasta, to wza-

jemne spotkania, edukacja, zabawa. To czas na odwiedziny u sąsiadów, poznanie interesujących osób, dyskusje o naszym mieście, wspólne zajęcia sportowe, artystyczne, towarzyskie. To czas dawania i brania.

W tym roku festiwal w naszym mieście odbędzie się w dniach 25–27 maja. Dwa pierwsze dni to czas otwarcia i odwiedzin w poszczególnych ogrodach. Trzeci dzień to „Sąsiedzka niedziela”, czyli spotkanie na terenie wokół Miejskiego Ośrodka Kultury, gdzie weźmiemy udział w ciekawych wydarzeniach, przygotowanych przez józefowską młodzież. Na zakończenie festiwalu planowany jest koncert.

W trakcie dziesięciu lat wykształciła się już pewna tradycja, są ogrody można rzecz stałe,

corocznie zapraszające gości i realizujące własne, niepowtarzalne programy.

Ale każdy nowy ogród jest wyczekiwany i przyjmowany z radością.

Zachęcamy do czynnego włączenia się do festiwalu „Otwarte ogrody 2018”.

Zaproście Państwo do siebie sąsiadów!

Prosimy o zgłoszenia najpóźniej do końca marca. Do tego czasu organizatorzy muszą zakończyć przygotowania programu merytoryczno-artystycznego, to również termin nadsyłania propozycji i opisów, które znajdują się w festiwalowym folderze. Koordynatorem i konsultantem wszelkich działań festiwalowych jest Miejski Ośrodek Kultury w osobie pani Agnieszki Jung.

L.D.

Jak pomóc organizacjom pożytku publicznego

Podziel się podatkiem

1% – tak w skrócie mówimy o jednym procencie podatku dochodowego od osób fizycznych, który – od 2004 roku – podatnicy mogą przekazywać organizacjom pożytku publicznego (OPP).

Ideą przekazywania jednego procenta podatku jest przede wszystkim niesienie pomocy tym, którzy najbardziej jej potrzebują. Podatnik, który korzysta z tej możliwości i wspiera OPP, nic nie traci, a w dodatku sam decyduje, na co zostaje przeznaczona ta część jego podatku. Podatnik nie musi przy tym podejmować żadnych innych działań, ponieważ wskazaną kwotę, w jego imieniu, przekazuje właściwy urząd skarbowy.

Przypominamy:

* 1% podatku dochodowego mogą przekazać organizacjom mającym status pożytku

publicznego rozliczające się w Polsce osoby fizyczne:

- podatnicy podatku dochodowego od osób,
- podatnicy opodatkowani ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych,
- podatnicy prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą i korzystający z liniowej, 19-procentowej stawki podatku.
- emeryci, pod warunkiem, że samodzielnie wypełnią formularz PIT-37 i zrezygnują z pomocy ZUS w tym zakresie.

Podobna zasada dotyczy osób, które są rozliczane przez pracodawcę: aby przekazać

1% podatku dochodowego wybranej organizacji OPP, muszą rozliczać się samodzielnie.

Darczyńca przekazujący swój 1% może pozostać anonimowy. Istnieje jednak możliwość, aby w deklaracji podatkowej wpisać swoje dane, wtedy wybrana fundacja lub stowarzyszenie mają szansę podziękować za okazane wsparcie i zrozumienie dla ich działalności.

Organizacje pożytku publicznego z Józefowa, na które można przekazać 1%:

- Polska Fundacja Ochrony Dziedzictwa Kultury – KRS: 0000117952
- Stowarzyszenie Bezpieczna Młodość im. „Grzegorza” – KRS: 0000327166
- Stowarzyszenie „Forum Chrześcijańskie” – KRS: 0000071551
- Stowarzyszenie Uśmiech dla Dwójki – KRS: 0000167298
- Uczniowski Klub Sportowy „Victoria Józefów” – KRS: 0000271951

Opr. Kinga Błaszczyk

75. Akcja Krwiodawstwa w Józefowie

11 lutego 2018 roku odbyła się pod patronatem burmistrza Józefowa Stanisława Kruszewskiego 75. Akcja Krwiodawstwa przy parafii Matki Bożej Częstochowskiej. Pracownicy Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa z Warszawy zarejestrowali 78 osób chętnych do oddania krwi. Lekarze zakwalifikowali do oddania krwi 62 osoby. Oddano 27,9 litra krwi. Wszystkim chętnym i dawcom bardzo dziękujemy.

Tym razem, po raz pierwszy, dawców obsługiwały dwie ekipy z RCKiK. Choć akcja rozpoczęła się z półgodzinnym opóźnieniem, to przebiegała bardzo sprawnie. Kolejka szybko została rozładowana i akcja zakończyła się o 13.30.

Równoległe działała kawiarenka krwiodawcy, zapewniając pokrzepienie po oddaniu krwi.

Za wielkie serce dziękujemy sympatykom i sponsorom akcji. Przygotowali wypieki, bi-

gos, zupy, kielbasę z cebulą, napoje, naczynia i sztucce jednorazowe, projekt plakatów i ich druk.

Szczególne podziękowania składamy wolontariuszom ze Szkoły Podstawowej nr 3, którymi opiekowały się pedagog szkolny Katarzyna Pietryka i dyrektor Lidia Krupa oraz wspaniałej animatorki zabawiającej dzieci rodziców oddających krew – Małgorzacie Ośce.

Po raz kolejny doceniliśmy wspaniałe wa-

runki, jakie zapewnia naszym akcjom proboszcz Kazimierz Gniedziejko, udostępniając dom św. Józefa.

Następna akcja krwiodawstwa w Józefowie 22 kwietnia 2018 roku.

Wielka akcja „100 litrów krwi na 100-lecie Niepodległości” odbędzie się 16 września 2018 roku.

*Kinga Błaszczyk – Prezes Klubu HDK przy Parafii M. B. Częstochowskiej
fb/krwiodawstwwojzefowie*



Dzień bezpiecznego Internetu w SP nr 1

W SP nr 1 w każdym roku podejmuje się wiele działań profilaktyczno-wychowawczych związanych z bezpieczeństwem dzieci w Internecie. Tak było również i w tym roku. Koordynatorami zadań związanych z realizacją szkolnego Dnia Bezpiecznego Internetu był

samorząd uczniowski, specjaliści szkolni oraz Emilia Nielepko.

W dniach 5–9 lutego w każdej klasie odbyły się zajęcia dydaktyczne, których celem było przygotowanie uczniów do bezpiecznego korzystania z zasobów Internetu, dostarczenie wiedzy dotyczącej zarówno korzyści, jak i zagrożeń płynących z użytkowania komputera i Internetu oraz innych urządzeń komunikacyjnych, nabywanie umiejętności dostrzegania granic tych korzyści i poznawanie niebezpieczeństw, które niesie sieć. Oprócz lekcji tematycznych na korytarzach szkolnych powstały wystawy prac uczniów związanych z tym tematem. Samorząd uczniowski przygotował gazetkę ścienną oraz ulotki na temat „Bezpieczny Internet – krok po kroku”, które otrzymywali uczniowie podczas przerw. Specjaliści szkolni przygotowali informacje dla rodziców w formie materiałów

edukacyjnych, które zostały zamieszczone na stronie internetowej szkoły.

Głównym wydarzeniem – podsumowującym działania na terenie szkoły – był apel „Bądź bezpieczny w Internecie – tworzymy kulturę w sieci”. Uczniowie mogli jeszcze raz zapoznać się z korzyściami i zagrożeniami płynącymi z Internetu oraz przypomnieć sobie kodeks dobrego zachowania w sieci. Poza tym obejrzeni film „Dodaj znajomego” mówiący o tym, że zamiast hejtować... lepiej zyskać przyjaciela!

Koordynatorzy DBI



Dobre rady na elektroodpady

1 i 2 marca przeprowadzona została zbiórka elektroodpadów na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Mickiewicza.

Placówka przystąpiła do X Edycji Ogólnopolskiego Konkursu Ekologicznego „Dobre rady na elektroodpady 2018” zorganizowanego przez AURAEKO.



Marketing – czy to się je?

19 lutego w Szkole Podstawowej nr 1 odbyły się warsztaty marketingowe pt. Kids & Family Marketing. Uczestniczyli w nich uczniowie z klas: Va, Vlb i Vlc. Spotkanie zorganizowały Elżbieta Strumidło i Emilia Nielepko. Warsztaty poprowadzone zostały przez Monikę Skorek, wykładowcą Uniwersytetu Warszawskiego z Katedry Marketingu.

Podczas spotkania wykorzystano

różne techniki badawcze, by udowodnić młodym odbiorcom, że występuje różnica pomiędzy tym co klient widzi w marce, a tym, jaka marka faktycznie jest.

Spotkaniu towarzyszyła zabawa i wiele emocji. Na koniec uczniowie w małych grupach opracowali własną koncepcję marki kawy dla dzieci, którą chcieliby wprowadzić na rynek. Wszyscy uczestnicy otrzymali dyplomy uczestnictwa i zostali zaproszeni na poczęstunek.

Elżbieta Strumidło



W Miejskim Przedszkolu nr 1

Zimowy bal

12 lutego do Miejskiego Przedszkola nr 1 zawitała prawdziwa zima. Odbył się w nim, ku uciesze wszystkich, którzy lubią tę właśnie porę roku – „zimowy bal”. Przybyły na niego bałwanki, śnieżynki, pingwinki, a także królowe śniegu.

Dzieci doskonale się bawiły sypiąc śniegiem i jeżdżąc na przeciwradłowych sankach, a zimowa muzyka zagrzewała wszystkich do tańca.

Cztery pory roku

W Miejskim Przedszkolu nr 1 przez cały rok będzie trwała akcja „Józefów – cztery pory roku”. Akcja skierowana jest do dzieci oraz ich rodziców i polega na wykonywaniu prac plastycznych przedstawiających pory roku w naszym mieście.

Z prac przedstawiających zimę utworzono w naszej placówce minigalerię. Dziękujemy za zaangażowanie naszym wychowankom i ich rodzicom! Na następne dzieła czekamy wiosną.

Justyna Mordecka

UTW

Zajęcia Uniwersytetu Trzeciego Wieku odbywają się w środy o godz. 18.00 w sali widowiskowej Miejskiego Ośrodka Kultury. Wstęp wolny.

- 14 marca – **Konno przez Mongolię i Kirgistan** – geograf i podróżnik Jakub Czajkowski
- 21 marca – **Muzeum Polskie w Rapperswilu** – dr Hanna Krajewska, Polska Akademia Nauk
- 28 marca – **Jerozolima – miasto jednego Boga** – dr Magdalena Tarnowska

Kwiecień

- 4 kwietnia – **Zbigniew Wodecki – zacznij od Bacha** – muzykolog Igor Pogorzelski
- 11 kwietnia – **Sztuczna inteligencja** – dr Grzegorz Kostrzewa-Zorbas
- 18 kwietnia – **Petersburg – miasto i historia** – kustosze Zamku Królewskiego Beata i Daniel Artymowscy
- 25 kwietnia – **Koncepcja zaświatów w społecznościach tradycyjnych**

www.utw.jozefow.pl

Artengo IKRTS Józefów

II liga mężczyzn

W niedzielę **11 marca** o godz. 11.00 Artengo IKRTS Józefów, w ramach rozgrywek grupy spadkowej drugiej ligi, podejmie niższej notowaną ekipę KS AZS UWM English Perfect Olsztyn. Mecz odbędzie się w hali ICSiR przy ulicy Długiej 44. **MP**

ICSiR

- W weekend **17–18 marca** w hali Integracyjnego Centrum Sportu i Rekreacji odbędzie się III Harcerski Turniej Piłki Halowej – impreza, która od pierwszej edycji wyróżnia się świetną atmosferą i organizacją.

- W sobotę **24 marca** w hali sportowej odbędzie się XIX odsłona Turnieju Karate o Puchar Burmistrza Józefowa. Zawody będą otwarte dla zawodników z klubów ze wszystkich organizacji karate. Harmonogram turnieju: godz. 10.30 – turniej kata; godz. 12.00 – oficjalne otwarcie; godz. 12.30 – walki turniejowe.

- W Wielki Piątek **30 marca** w hali przy ulicy Długiej zostanie rozegrany Wielkanocny Turniej Koszykówki. **MP**

OŚWIETLENIE ULIC

Jeśli zauważycie Państwo, że uliczne latarnie świecą także w dzień, to należy powiadomić o tym konserwatora Tomasza Uziębłę – tel. 698 500 084, e-mail: elvot@tlen.pl. Telefon z pocztą głosową 539 922 174 (powiadomienie można nagrać).

Józefovia Józefów

Liga okręgowa, grupa II:

17 marca o godz. 12.00 meczem przed własną publicznością ze słabym Naprzodem Stare Babice podopieczni Damiana Politańskiego zainaugurują rundę wiosenną ligi okręgowej.

Niecałe dwa tygodnie później, w Wiel-

ki Piątek **30 marca** o godz. 18.00 rozpocznie się spotkanie w ramach trzeciej kolejki rundy rewanżowej. Przeciwnikami zawodników z naszego miasta będą rezerwy Ursusa Warszawa. Oba mecze zostaną rozegrane na stadionie przy ulicy Dolnej 19.

Klasa A, grupa II:

Na **30 marca** zaplanowany jest także mecz w ramach drugiej kolejki rundy rewanżowej klasy A pomiędzy rezerwami Józefovii a Snajperem Sośninką. Spotkanie odbędzie się na stadionie przy ulicy Dolnej 19. **MP**

Do 25 marca Świder-Otwock zamknięty jeden tor

Uwaga pociąg!

W związku z tragicznymi wypadkami, które wydarzyły się w Józefowie, przypominamy, że nastąpiły zmiany w funkcjonowaniu komunikacji kolejowej na odcinku Warszawa-Otwock.

Prosimy o zachowanie ostrożności podczas przekraczania torów.

W związku z budową tunelu drogowego w ciągu ulicy Majowej w Otwocku, w dniach 26.02–25.03 zamknięty będzie jeden z torów na odcinku Świder-Otwock. Ruch pociągów SKM linii S1 oraz KM linii R7 będzie prowadzony jednotorowo na odcinku Falenica-Otwock.

Część tras linii S1 zostanie skrócona do stacji Warszawa Falenica lub Świder. Uruchomiona została autobusowa linia zastępcza ZS7, kursująca w 1 i 2 strefie na trasie: PKP Falenica 02-Bysławska (powrót: Młoda, Derkaczy, Bysławska)-Patriotów-Marszałka Józefa Piłsudskiego-Hugona Kołłątaja-Stanisława Staszica-

-Powstańców Warszawy-Orla-Orla 02 (powrót: Orla, Świderska). Przystanek graniczny: Wąska.

Bilety ZTM wydane na II strefę zachowują ważność w autobusach linii ZS7 na odcinku Wąska – PKP Falenica.

Uruchamia się przystanki:

- Świder-Kościół 01 i 02
- Świder 01 i 02
- Rzemieślnicza 01 i 02

Honorowania biletów:

Bilety ZTM (wszystkich rodzajów) są honorowane w pociągach uruchamianych przez KM na odcinku Warszawa Zachodnia-Śródborów.

Pasażerowie z biletami „kartonikowymi” ZTM, które nie zostały wcześniej skasowane, są obowiązani do ich skasowania przez trwałe

napisanie na ich odwrocie daty i godziny w formacie 24-godzinnym, czyli np. 26.02 godz. 08.55, a posiadacze biletów zakodowanych na WKM muszą je uprzednio aktywować.

Bilety KM (wszystkich rodzajów, do odpowiednich stacji) są honorowane:

- w pociągach SKM linii S-1
- w autobusach linii: 115, 119, 125, 142, 161, 213, 219, 305, 521, 523, 525, 702, ZS7 – na całej trasie oraz w autobusach i tramwajach kursujących ciągami pokrywającymi się z trasą ww. linii.
- w autobusach i tramwajach kursujących ciągami ulic: Wiatraczna-Waszyngetona-aleja i most Poniatowskiego-Al. Jerozolimskie-Pl. Zawiszy-Al. Jerozolimskie/Grójecka-Kopińska-Dw. Zachodni; Rondo Daszyńskiego-Towarowa-Pl. Zawiszy; Rondo ONZ-Al. Jana Pawła II-Dw. Centralny; Metro Świętokrzyska-Marszałkowska-Waryńskiego/Marszałkowska-Nowowiejska-Metro Politechnika.
- w linii metra: M1 na odcinku Świętokrzyska-Politechnika; M2 na odcinku Stadion Narodowy-Rondo Daszyńskiego.

Szczegółowe informacje: www.ztm.waw.pl/zmiany.php?c=102&i=10759&l=1

Ważne telefony:

Burmistrz Stanisław Kruszewski i wiceburmistrz Marek Banaszek: 22 779 00 25

Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego: 22 779 00 00, fax 22 779 00 15

Przewodniczący Rady Miasta Cezary Łukaszewski: 22 779 00 40

Straż Miejska: 22 789 22 12, 513 188 882
Straż Miejska w Józefowie pełni służbę w dni robocze w godz. 7.00–22.00

Policja: 22 789 21 07, dzielnicowy rejonu nr 1 mł.asp. Piotr Chudek tel. 600 997 498, dzielnicowy rejonu nr 2 mł.asp. Tomasz Wasążnik tel. 600 997 472, dzielnicowy rejonu nr 3 sierż. szt. Anita Dydek tel. 22 60 41 608

W razie awarii oświetlenia ulicznego
O oświetlenie uliczne w Józefowie dba firma ELVOT Bogdan Uziębło.

Zgłoszenia awarii:

■ tel. 698 500 084

■ e-mail: elvot@tlen.pl

W sprawie odpadów komunalnych

Referat Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta ul. Kard. Wyszyńskiego 1, tel. 22 779 00 55

Zakład Oczyszczania Miasta

tel. 22 612 13 37, kierownik@zozozefow.pl

Biuro Obsługi Klienta Lekaro

tel. 22 789 02 79, lekaro@lekaro.pl

Józefów nad Świdrem – Pismo Samorządowe
1543 ISSN1427-9525.

Wydawca: Rada Miasta Józefowa.

Adres redakcji: ul. Kard. Wyszyńskiego 1, bud. B, 05-420 Józefów, redakcja.jns@jozefow.pl.

Redaguje Wanda Zagawa z zespołem.

Współpracują: Lidia Dańko, Elżbieta Krakowiak, Tomasz Marcinkiewicz, Sylwia Papis, Maciej Piłat, Jakub Bajtler.

Kolegium Redakcyjne: Marianna Jakubowska – przewodnicząca, Mariusz Batorski, Edyta Komińczyk, Adrian Pyra, Małgorzata Winiarczyk.

Opracowanie graficzne i skład: ARTTON Katarzyna Marcinkiewicz. **Druk:** Drukarnia RAJGRAF.

Dyżur redakcyjny: tel. 22 789 38 31 w czwartki godz. 16.00–17.00.

Oddano do druku: 13.03.2018.

Okładka: Józefów z lotu ptaka – fot. B.Z. Chojeła (archiwum UM)

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych czynny w nowej lokalizacji, na działce sąsiadującej

PSZOK czynny w soboty w godz. 8.00–16.00.

Działka obok starej lokalizacji.

Uwaga! Dojazd od rzeki Świder.

Do i od redakcji...

Zarząd Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów

zaprasza 6 kwietnia o godz. 15.00 do auli Szkoły Podstawowej nr 3 (dawne gimnazjum) na Świąteczne Jajeczko Seniorów

1 maja także flagi unijne

Zwracam się do Rady Miasta, jej członków o rozważenie postulatu udekorowania naszego miasta – obok flag państwowych – flagami Unii Europejskiej, w rocznicę wstąpienia Polski do Unii Europejskiej, to jest 1 maja.

Uzasadnienie mojego postulatu jest następujące:

Polska została członkiem Unii Europejskiej 1 maja 2004 roku, drogą referendum z 2003 roku, kiedy mieszkańcy Józefowa w swej przytłaczającej większości (blisko 75% biorących udział) głosowali „za”, podobne wyniki były też w całej Polsce.

Udekorowanie naszego miasta, jego ulic, obok flag państwowych, biało-czerwonych, błękitnymi flagami unijnymi z dwunastoma złotymi gwiazdami, spotka się, tak miemam, z powszechną aprobatą józefowian, jeśli zauważymy, że Józefów jest jednym z największych beneficjentów pomocy unijnej, żeby wspomnieć 150-milionowe dofinansowanie budowy józefowskiej kanalizacji, projekt modernizacji oświetlenia ulicznego, projekt budowy oczyszczalni, czekający nas projekt modernizacji linii kolejowej, budowę pobliskiej drogi ekspresowej S2 i inne.

W roku 2003 byłem inicjatorem józefowskiej inicjatywy ponad podziałami, gdzie zdecydowana większość józefowskich środowisk politycznych poparła apel do mieszkańców o głosowanie „za” w referendum mającym zdecydować o przystąpieniu Polski do Unii Europejskiej.

W związku z powyższym uważam, że mam prawo, aby wystąpić obecnie do Rady Miasta z moim postulatem.

Wiele polskich miast i urzędy państwowe dekorowane są tego dnia, obok flag państwowych, także flagami unijnymi.

Uważam, że w ten sposób Józefów, zgodnie z intencją większości jego mieszkańców, zmanifestuje swoją więź z ideą europejską: ideą życia w pokoju z sąsiadami, w świecie bez granic, za to w świecie, gdzie harmonijne współzycie z sąsiadami łączy, a nie dzieli.

Zbigniew Kozłowski

Od redakcji:

Co sądzą o tej inicjatywie Mieszkańcy? Prosimy o listy i opinie redakcja.jns@jozefow.pl.

Test na medal

Uszkodzona rakietka nie przeszkodziła zawodnikowi IKRTS-u Józefów Kamilowi Smolińskiemu w zdobyciu, w parze z Michałem Murawskim z Wiązowny, srebrnego medalu podczas Mistrzostw Mazowska Seniorów, które 12 lutego zostały rozegrane w Nadarzynie.

Reprezentant IKRTS-u do turnieju deblowego w ramach mistrzostw województwa przystąpił wraz z dobrym kolegą, na co dzień grającym w GKTS-ie Wiązowna – Michałem Murawskim. Zaczęło się pechowo, bowiem tuż przed rywalizacją rakietka Smolińskiego uległa uszkodzeniu. Jak się jednak okazało, były to złe dobre początki, ponieważ józefowianin – testując w warunkach bojowych rakietkę dostarczoną przez sponsora IKRTS-u, Artengo – zagrał w Nadarzynie jak z nut. Debiści z powiatu otwockiego odprawiali kolejnych przeciwników, w pokonanym polu pozostawiając

m.in. duet z Bartoszem Lebrechtem, byłym zawodnikiem IKRTS-u w składzie, aż dotarli do finału, w którym natknęli się na bardzo ciekawą parę. Tworzyli ją bardzo utytułowany, wielokrotny mistrz Polski i medalista Mistrzostw Europy Daniel Górak oraz... 11-letni Miłosz Redzimski – absolutny fenomen, zdecydowanie najlepszy w swojej kategorii w Polsce. Jak się okazało, mieszanka doświadczenia i młodości była isticie wybuchową – para reprezentująca Bogorię Grodzisk Mazowiecki ograła w meczu finałowym duet Smoliński-Murawski i zdobyła złoto.

Gwoli ścisłości warto dodać, że podczas tej samej imprezy Daniel Górak stanął na najwyższym stopniu podium także w singlu.

Indywidualne Mistrzostwa Województwa Mazowieckiego,

kategoria senior – gra podwójna:

1. Daniel Górak/Miłosz Redzimski (Bogoria Grodzisk Maz.)

2. Michał Murawski (GKTS Wiązowna)/Kamil Smoliński (IKRTS Józefów)

3. Jan Olek/Przemysław Sałaciński (UKS Victoria Płock)

Maciej Piłat

Matusiak na pudle wśród seniorów

Po raz pierwszy w historii UKJ Yuko wychowanek klubu zdobył medal podczas imprezy przeznaczonej wyłącznie dla seniorów. Brąz wywalczył Igor Matusiak, który dopiero od stycznia ma prawo rywalizowania w tej kategorii wiekowej.

17 lutego w Centrum Sportu i Edukacji w Mysiadle odbył się Puchar Polski Seniorów i Seniorów w Judo – pierwsza impreza tej rangi, w której mogli uczestniczyć świeżo upieczeni osiemnastolatki reprezentujący UKJ Yuko – Alicja Sokołowska i Igor Matusiak. Zgłoszenie tej pary do zawodów przez trenera Tomasza Głuszka okazało się strzałem w dziesiątkę. Oboje bowiem pozostawili po sobie świetne wrażenie. Alicja otarła się o brązowy medal

przegrywając walkę o trzecie miejsce i w efekcie stanęła tuż za podium. Bardziej powiodło się Matusiakowi. A mogło być nawet lepiej, gdyby zdołał pokonać aktualnego mistrza Polski seniorów Bartłomieja Bartusika, z którym stoczył bardzo emocjonującą i wyrównaną walkę, ulegając mu dopiero w dogrywce. Ale i brąz w debiutanckiej imprezie seniorskiej, będącej turniejem rankingowym do kadry narodowych – to świetna sprawa. **MP**



Złoto i brąz w tenisie stołowym

Dziewczyny nie dały szans rywalkom. Chłopcy mieli trudną przeprawę, ale udało się. Na rozegranych w Wiązowny drużynowych mistrzostwach powiatu otwockiego w tenisie stołowym reprezentacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Józefowie zdobyła złoto i brąz. W kategorii dziewcząt Magda Oklesińska i Ola Rendaszka gładko wygrywały wszystkie mecze.

Niewielki opór stawiała reprezentacja SP nr 12 z Otwocka zajmując drugie miejsce, trzecie zdobyły zawodniczki z Sobiekurska. Ogółem startowało 28 zawodniczek z siedmiu gmin powiatu otwockiego. Dziewczęta już kolejny raz będą reprezentowały powiat otwocki w rozgrywkach rejonowych. Trzymajmy kciuki w połowie marca.

W kategorii chłopców nie było tak łatwo, mieli oni do pokonania więcej drużyn niż dziewczęta. Poziom grupy finałowej był bardzo wyrównany, jednak drużyna z Wiązowny okazała się lepsza. Drugie miejsce wywalczyli zawodnicy ze SP nr 12 w Otwocku, a nasi chłopcy ostatecznie zdobyli brąz. Hubert Mucha, Wiktor Szyszkowski i Igor Kuźnia spisali się znakomicie. W sumie startowało 30 zawodników reprezentujących dziewięć gmin.

7.02.2018 A.S.

Intensywny luty karateków

Reprezentanci KSW Bushi wznowili intensywne treningi. Nie zabrakło okazji do sprawdzenia swych możliwości podczas licznych turniejów w kraju.

Pierwsze poważniejsze zawody, w których wystąpili zawodnicy KSW Bushi, odbyły się 11 lutego w Brzeszczach koło Oświęcimia. Zaledwie sześćosobowa reprezentacja – Kamil Kisiel (złoto w kategorii juniorów młodszych do 65 kg), Aleks Wadych (złoto w kat. młodzików do 35 kg), Cezary Malik (złoto w kat. młodzików do 30 kg), Zuzanna Dąbrowska (srebro w kat. junierek młodszych do 50 kg), Patryk Kowala (srebro w kat. młodzików do 30 kg) oraz Oskar Gębała (srebro w kat. juniorów młodszych do 55 kg) – zapewniła klubowi drugie miejsce w klasyfikacji generalnej.

Tydzień później w Siedlcach odbyła się Wojewódzka Liga Karate, którą szczególnie zapamięta zawodnik KSW Bushi Borys Zabłocki. Zawodnik, który w konkurencji kata po czterech rundach zwyciężył kategorię chłopców urodzonych w roku 2007 oraz uplasował się na drugim miejscu w kumite do 45 kg został wybrany najlepszym karateką turnieju. Poza nim z bardzo dobrze zaprezentowali się w kumite: Alicja Droste (złoto w roczniku 2009 powyżej 30 kg), Jakub Zdrodowski (złoto w roczniku 2007 pow. 45 kg), Anna Marczak (srebro

w roczniku 2009 pow. 30 kg) oraz Jan Lewon (brąz w roczniku 2009 do 30 kg).

Najwięcej jednak wydarzyło się 24 lutego. Tego dnia bowiem KSW Bushi zanotowało bardzo dobre występy na dwóch równoległych imprezach na Mazowszu. Młodszy wziął udział w mocno obsadzonym turnieju Dragon Kyokushin Cup w Radomiu, gdzie złote medale wywalczyli: Antoni Sawka (rocznik 2007–2008 do 40 kg), Jakub Zdrodowski (rocznik 2007–2008 pow. 40 kg), Cezary Malik (rocznik 2007–2008 do 35 kg) oraz Alicja Droste (rocznik 2009–2010 do 35 kg). Na drugim stopniu podium stanęli Jakub Choiński (rocznik 2009–2010 do 35 kg), Piotr Augustynowicz (rocznik 2007–2008 pow. 40 kg) i Stefan Jeżewski (rocznik 2009–2010 do 35 kg), natomiast brązowe krążki zawisły na szyjach Błażeja Polaka (rocznik 2009–2010 do 35 kg) i Patryka Kowali (rocznik 2007–2008 do 35 kg).

W tym samym czasie starsi reprezentanci KSW Bushi uczestniczyli w silnie obsadzonych Mistrzostwach Województwa Mazowieckiego Karate Kyokushin w Zielonce. I pokazali klasę.

Konkurencję kata młodzików wygrał Filip

Rutkowski, zaś w kumite złote medale wywalczyli Kamil Kisiel (kat. juniorów młodszych do 65 kg), Aleks Wadych (kat. młodzików do 40 kg) i Łukasz Helt (wśród seniorów do 65 kg). Krążki srebrne w kumite przypadły w udziale Filipowi Rutkowskiemu (kat. młodzików do 40 kg), Wiktorowi Jackowskiemu (kat. młodzików do 45 kg), Natalii Such (kat. junierek młodszych do 50 kg) i Maciejowi Żebrowskiemu (kat. juniorów młodszych do 45 kg), zaś trzecie miejsca zajęli Jakub Gębała (kat. młodzików do 45 kg) oraz Mateusz Majchrzak (kat. juniorów do 60 kg).

Maciej Piłat



Pod okiem mistrzów

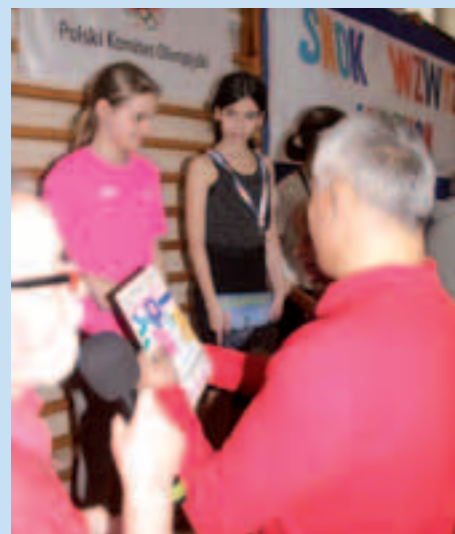
Troje medalistów olimpijskich: Urszula Kielan, Jacek Wszół (oboje skok wzwyż) oraz Dariusz Goździak (pięciobój nowoczesny) przyglądało się zmaganiom młodych skoczków wzwyż rywalizujących w VIII Halowych Igrzyskach Sportowych w Szkole Podstawowej nr 1 im. Olofa Palmego w Józefowie.

Tym razem w tej cyklicznej imprezie dla dzieci, która odbyła się w ramach cyklu „Lekkoatletyka dla każdego”, wzięło udział 94 uczniów z roczników 2005–2010.

Techniki skoków były różne – od popularnych „nożyc”, poprzez styl przerzutowy, aż do flopa, którym posługiwała się znakomita większość skoczków. A najbardziej wartościowym wynikiem popisał się Wojtek Szewczyk (rocznik 2006), który w swojej najlepszej próbie uzyskał 135 cm, bijąc przy okazji o 10 cm najlepszy wynik zawodnika ze starszego rocznika.

Wojtek atakował także swój rekord życiowy, jednak wszystkie próby na wysokości 141 cm zakończyły się zrzutkami.

Mamy jeszcze informację dla wszystkich zainteresowanych sportem halowym w „Jedynce”. Być może już w niedługim czasie rozpocznie się modernizacja – rozbudowa hali sportowej. Nasze miasto w tegorocznym budżecie zabezpieczyło na ten cel kwotę 1,5 mln zł, jest więc szansa, że kolejne igrzyska odbędą się w bardziej komfortowych dla zawodników i kibiców warunkach.



– Dariusz Goździak miał dla medalistów upominki od Polskiego Komitetu Olimpijskiego, którego jest członkiem. Oprócz wydawnictw PKOl były także smycze, długopisy i ołówki z niedawno zakończonej zimowej olimpiady w PyeongChang.

Wojciech Siergiejku



– Najmłodszy, którzy dla bezpieczeństwa nie skakali jeszcze przez tyczkę lecz przez gumę, również chcieli pokazać się w technice skoków przed wicemistrzynią olimpijską z jak najlepszej strony.



– Prowadzone przez Annę Wojtkowicz uczennice z pierwszej klasy jako cheerleaderki zaprezentowały piękny układ taneczny w krótkim programie artystycznym na rozpoczęcie imprezy.



– Urodzona w Otwocku Urszula Kielan, która już drugi rok z rzędu była gościem zawodów dla młodych skoczków w Józefowie, chętnie rozdawała autografy młodym adeptom swojej dyscypliny.

V Zimowa Senioriada w Rabce-Zdroju



W dniach 26–27 lutego w Rabce-Zdroju odbyła się V Ogólnopolska Senioriada. Wzięło w niej udział 476 zawodników z 34 Uniwersytetów Trzeciego Wieku.

Reprezentacja józefowskiego UTW przywiozła w tym roku trzy srebrne medale, które zdobyli: Ryszard Groszek w biegach narciarskich 70+, Janina Solak w slalomie kobiet 80+ oraz trzysobowy zespół nordic walking: Danuta Łodzińska, Danuta Szlaps oraz Halina Krogulska.

W klasyfikacji generalnej reprezentacja józefowskiego UTW zdobyła III miejsce i brązowy medal.

Serdecznie gratulujemy wszystkim zawodnikom, a szczególnie organizatorom – dziękujemy za życzliwość i sprawne przeprowadzenie zawodów, gorącą atmosferę mimo tak niskich temperatur.

Teresa Uzarska